



**ParkingMyCar**

**CERCA CONFRONTA RISPARMIA!**

# IL PROBLEMA

A chi non è mai capitato di **girare per decine di minuti alla ricerca di parcheggio** in una grande città?

Quante volte si è stati costretti a **pagare un prezzo folle** all'arrivo in aeroporto?

Quante volte ci è capitato di **parcheggiare nelle strisce blu e di sfiorare l'orario limite** rischiando di trovarci una multa sul parabrezza?



Sapevate che secondo la commissione Europea **entro il 2030** bisogna arrivare al **37,5% in meno di emissione di co2** ed al **100% entro il 2050**?


Sapevate che per raggiungere questo target tra **10 anni** in Europa ci vorranno **3 milioni di colonnine di ricarica**?

Hai un **auto elettrica** e non riesci ad organizzare il tuo **viaggio fuori città** ?

# LA SOLUZIONE

- Accesso a centinaia di parcheggi orari, giornalieri e mensili con un solo click, grazie ad una mappatura online completa dei parcheggi urbani.
- Miglior prezzo garantito tramite accordi scritti con i nostri partners.
- Sicurezza di avere accesso **solamente a parcheggi certificati** visitati personalmente dal nostro staff.
- Pagamento della propria sosta **direttamente da app** con la possibilità di prolungare e/o interrompere anticipatamente pagando solamente il tempo di sosta usufruito.



- 
- Parkingmycar agevolerà la mobilità delle auto elettriche grazie ad una **mappatura online completa dei parcheggi con disponibilità di ricarica.**
  - Grazie alle proprie partnerships Parkingmycar assisterà i parcheggi nell'ottenere **colonnine elettriche a condizioni agevolate.**
  - Con ParkingMyCar puoi **organizzare il tuo viaggio senza preoccupazioni**, potendo trovare le colonnine di ricarica e vederne la distanza, nonché filtrare la ricerca in base al costo o alla potenza e avere libero accesso ai vari operatori dislocati nel territorio.



The screenshot shows the main search interface of the ParkingMyCar website. At the top, there is a navigation bar with the logo and a 'LOGIN' button. The main heading is 'Trova subito posto' with the subtext 'TROVA PARCHEGGIO E PARTI IN TUTTA SERENITÀ'. Below this is a search form with fields for 'Dove vuoi parcheggiare?', 'Arrivo' (15:00), 'Partenza' (15:00), and 'Codice Sconto'. A prominent red button says 'CERCA IL TUO PARCHEGGIO'. Below the search form, there are several user testimonials with star ratings and text, such as 'Eccellente' and 'Tutto perfetto grazie'. At the bottom of the screenshot, a banner reads 'TROVARE UN PARCHEGGIO È SEMPLICE' with a link 'SCOPRI COME FUNZIONA'.

# CERCA

Cerca il tuo parcheggio con Parkingmycar.

Compara i prezzi e scegli tra centinaia di parcheggi disponibili.

L'utente può ricercare in base alla propria posizione gps, via d'interesse o luogo, il proprio parcheggio preferito e prenotare direttamente online.



The screenshot displays the 'PARCHEGGI DISPONIBILI' section for Bergamo - Orio al Serio Aeroporto. It features four cards, each representing a different parking option. Each card includes the location name, a logo (either 'ORIO PARKING' or 'parking orio'), the duration '1 GIORNO', and a list of services: 'Parcheggio Coperto', 'Custodito 24/7', 'Car Valet Sì', and 'Consegna auto in aeroporto'. A 'CAR VALET' icon is also present. The price is shown as € 33,30 or € 35,10, with a 'SCOPRI →' button. Below the price, it states 'Ora paghi solo 7.66 €' or 'Ora paghi solo 8.02 €' and 'Il resto lo paghi direttamente all'arrivo'. A 'COMPLETO' status indicator is at the bottom of each card.

# TROVA

Trova il miglior parcheggio al miglior prezzo.

In pochi click la tua prenotazione sarà confermata.

L'applicazione è in grado di verificare all'istante la disponibilità dei vari parcheggi affiliati, cosicché da garantire la massima efficienza e garanzia di un posto auto riservato.

**Completa la tua prenotazione**

Per proseguire scegli come pagare

Carta di credito

 PayPal



**Carta di  
Credito/Debito**

Accettiamo tutti  
i tipi di carte

 Pagamento Sicuro



 Pagamento Sicuro

## PAGA

Paga comodamente online, dove vuoi, quando vuoi.

Il servizio di pagamento offerto è parziale, ovvero l'utente in fase di prenotazione paga un deposito equivalente alla nostra percentuale di commissione. L'utente si assicura il suo posto auto ed il fornitore ha la certezza che quest'ultimo si presenti; oltre ad incassare immediatamente all'arrivo del cliente la parte di competenza.

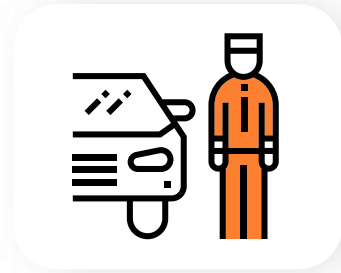
La scelta del suddetto metodo di pagamento è stata effettuata per non avere un'esposizione delle commissioni bancarie sul totale del costo di servizio offerto bensì solamente sul effettivo guadagno della piattaforma.



## PARCHEGGIA

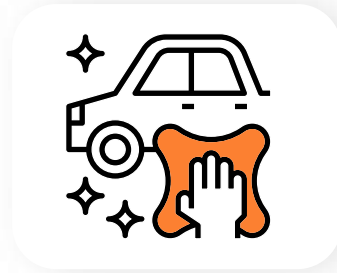
All'arrivo il parcheggio scelto è a tua disposizione con o senza ricarica.

Ogni utente ha la possibilità di confrontare le varie soluzioni e prenotare quella preferita oltre ad acquistare altri servizi accessori quali:



#### **CAR VALET**

Gli utenti che necessitano di un servizio comodo e veloce hanno la possibilità di lasciare il proprio mezzo direttamente al punto d'interesse dove il valet si farà trovare per riconsegnare l'auto al ritorno.



#### **LAVAGGIO**

La comodità di ritirare la propria auto pulita e profumata non ha eguali.



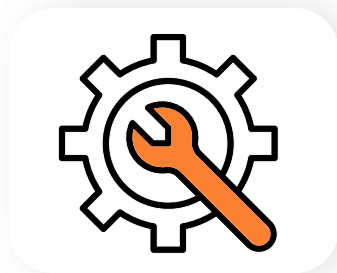
#### **TRANSFER DA UNA LOCATION ALL'ALTRA**

Servizio dedicato a chi ha bisogno di essere trasportato da una location all'altra così come per chi effettua il volo di ritorno presso un'aeroporto differente da quello dell'andata.



#### **SOGGIORNO PRESSO UNA STRUTTURA RICETTIVA CONVENZIONATA**

Per coloro che hanno bisogno di soggiornare presso una struttura nelle vicinanze del punto d'interesse.



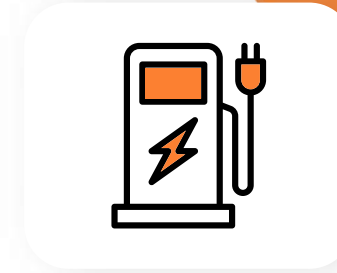
#### **TAGLIANDI E OPERAZIONI DI OFFICINE**

Servizi di officina offerti quali piccole manutenzioni, tagliandi e rifornimenti carburante.



#### **CONSEGNA AUTO IN UN'ALTRA LOCATION**

Servizio dedicato agli utenti che partono e tornano da aeroporti diversi, con questo servizio riusciamo a far consegnare l'auto presso un punto diverso da quello di consegna all'arrivo.



#### **COLONNINE DI RICARICA AUTO ELETTRICHE**

Servizio tramite il quale si può scegliere i parcheggi dotati di colonnine per ricaricare auto elettriche.

# PARCHEGGIA E RICARICA



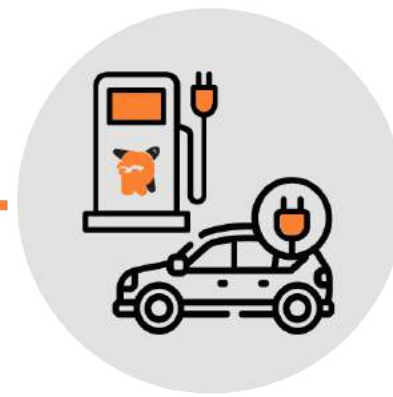
**Partnership tra  
ParkingMyCar e aziende  
del settore elettrico**



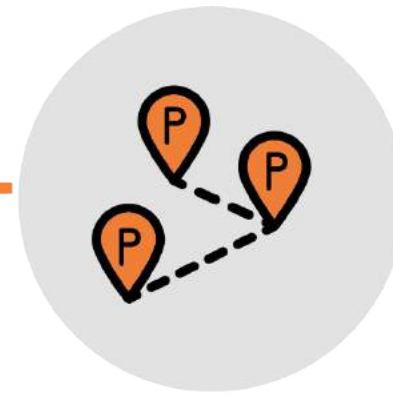
**ParkingMyCar assiste i  
parcheggi nell'ottenere  
colonnine elettriche a  
condizioni agevolate**



**Possibilità di prenotare  
il proprio parcheggio  
con servizio di ricarica  
pagando solamente la  
tariffa di sosta**



**Possibilità di ricaricare  
facilmente la propria  
auto, facilitando gli  
spostamenti di chi  
possiede un'auto elettrica**



**Accesso agli utenti ad una  
mappatura dei vari parcheggi  
che possiedono il servizio di  
ricarica.**

## VANTAGGI PER I FORNITORI:

- Visibilità massima
- Pagamenti immediati
- Controllo mezzi in entrata ed uscita dal pannello amministrazione del portale.
- Agevolazioni adeguamento e installazione impianti di colonnine di ricarica
- Sicurezza e risparmio dei costi di gestione dei parcometri

## VANTAGGI PER I CLIENTI:

- Confrontare più soluzioni
- Prenotazione online
- Posteggio riservato
- Servizi dedicati alla mobilità elettrica
- Controllo del tempo di sosta dal proprio smartphone

# LA TECNOLOGIA

- attività di ricerca e sviluppo da gennaio 2019
- Integrazioni tra la piattaforma ParkingMyCar e le più importanti aziende di gestione software che controllano automaticamente i clienti in entrata ed uscita per facilitare l'operato ai parcheggi oltre che garantire la massima efficienza agli utenti.
- area d'amministrazione per ogni parcheggio dalla quale gestire in totale autonomia tutte le principali funzionalità oltre che accedere alle varie liste clienti e rendicontazioni.

**30K INVESTITI SINO AD  
OGGI NELLA  
REALIZZAZIONE E  
MIGLIORAMENTO DELLA  
PIATTAFORMA WEB**

**Alcune aziende con le quali  
collaboriamo per la gestione  
delle prenotazioni e degli  
stalli:**

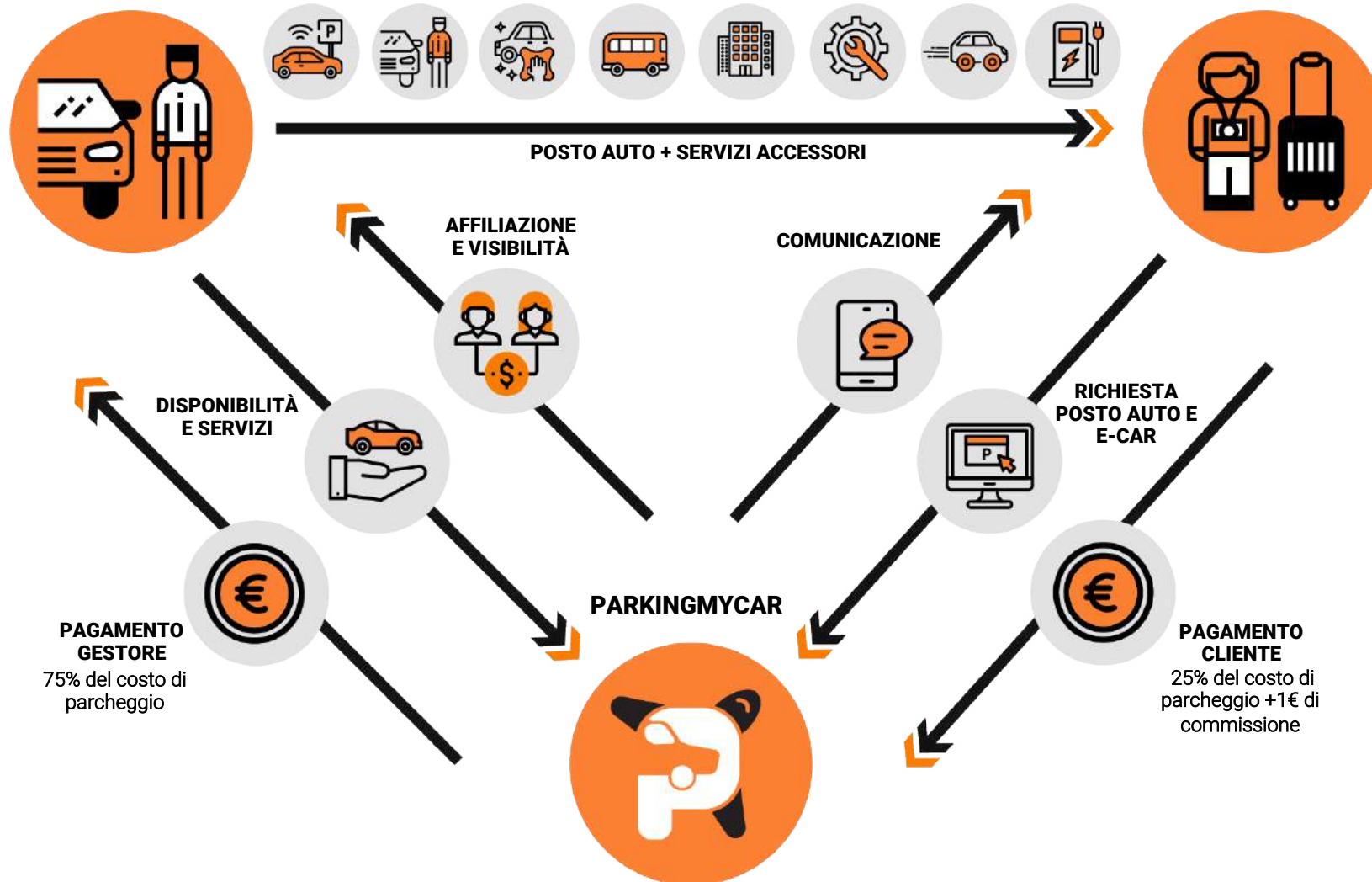
**ITD ITALIA - NET PARKING  
- E PARKING - SVILUPPATI**



# BUSINESS MODEL

GESTORI DI PARCHEGGI E  
FORNITORI DI SERVIZI

CLIENTI



# REVENUE MODEL

Il Revenue Model dell'azienda prevede diverse linee di ricavi, sia B2B che B2C:

- **Parcheggi privati:** Commissioni applicate ai parcheggi (dal 20% al 30%)
- **Parcheggi pubblici:** Commissioni applicate all'utente (10%)
- **Servizi di ricarica:** Commissioni applicate all'utente (€ 0,20 + 1%)



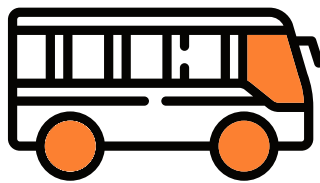
# IL MERCATO

Il trasporto terrestre di passeggeri nell'UE nel 2016 è così suddiviso.



**82,9%**

Auto privata



**9,4%**

pullman, autobus e  
filobus



**7,7%**

treno

30% del traffico nei centri città è causato da automobilisti in cerca di parcheggio

---

# IL MERCATO

In Italia entro il 2030 i veicoli elettrici rappresenteranno circa un quarto di tutte le automobili su strada e il 50-60% delle vendite di nuove vetture. Sarà di fondamentale importanza l'arricchimento di prodotti e servizi collegati al mondo della mobilità elettrica, come l'installazione e la messa in servizio dei sistemi di ricarica e una mappatura delle varie stazioni di ricarica presenti sul territorio.

Per posizionarsi al centro dell'ecosistema e influenzare le politiche delle autorità nel settore, le utility dovranno:

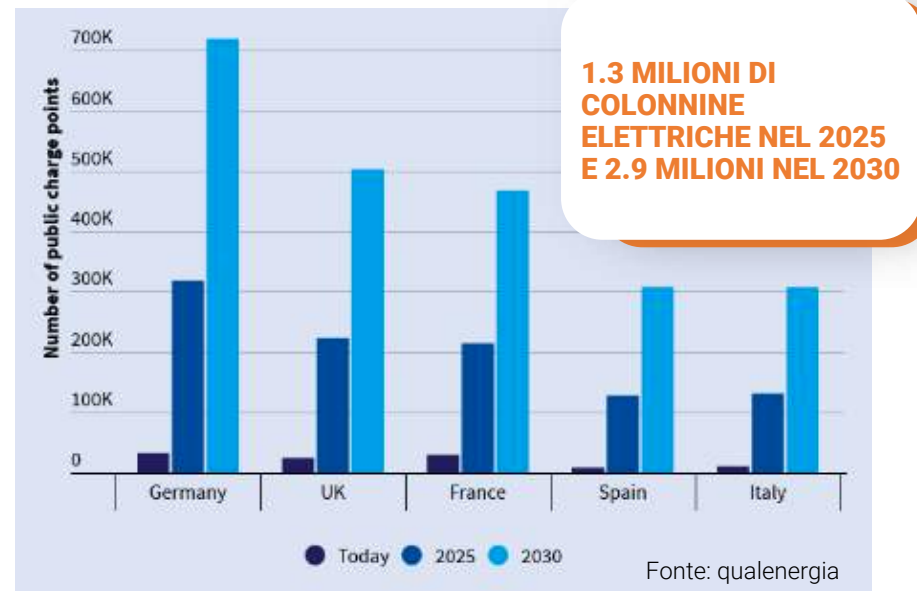
- allineare la propria vision e la propria strategia con quelle di tutti gli stakeholder coinvolti
- costruire un network di partner che le aiuti a espandere la propria offerta di prodotti e servizi correlati ai veicoli elettrici
- avviare nuove collaborazioni fra diverse funzioni aziendali
- coordinare gli sforzi sui programmi di mobilità elettrica

## IPOTESI DI SCENARI DERIVANTI DALLA DIFFUSIONE DEI VEICOLI ELETTRICI ALL'INTERNO DEL PARCO AUTO ITALIANO AL 2030

	2017	SCENARIO BASELINE 2030	SCENARIO INTERMEDIO 2030	SCENARIO ACCELERATO 2030
Auto elettriche 	14.647	2 mln	5 mln	9 mln
Veicoli a due ruote elettrici 	6.211	240.000	850.000	1,6 mln
Autobus elettrici 	455	3.307	8.052	10.188
Veicoli commerciali leggeri elettrici 	4.454	202.763	350.265	630.478
Camion elettrici 	0	0	23.378	34.336

Fonte: motus-e

## NUMERO DI COLONNINE ELETTRICHE PRESENTI NEI CINQUE MERCATI AUTOMOBILISTICI EUROPEI OGGI, NEL 2025 E NEL 2030



# IL MERCATO

**PARKINGMYCAR**

## PARKING

Parcheggi privati



Parcheggi pubblici



In questo contesto i parcheggi privati possono aiutare a ridurre l'affluenza dei parcheggi su strada e di conseguenza il decongestionamento del traffico offrendo loro degli spazi di sosta sicuri e alternativi

## E-MOBILITY

Potenziamento delle infrastrutture di ricarica



Partnership tra ParkingMyCar e aziende del settore elettrico

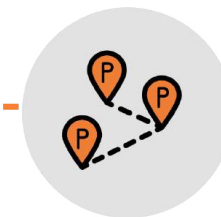


ParkingMyCar assiste i parcheggi nell'ottenere colonnine elettriche a condizioni agevolate

Mappatura colonnine di ricarica e utilizzo di diversi operatori tramite un'unica applicazione

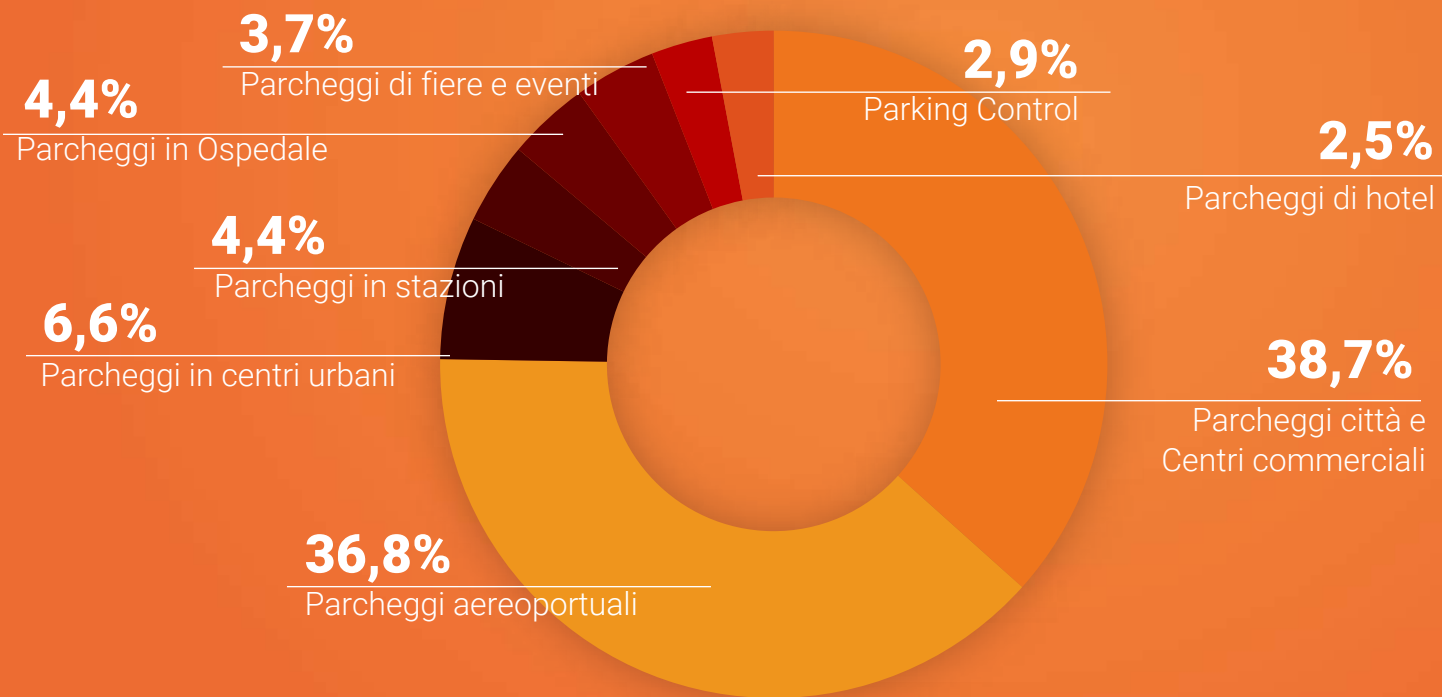


Possibilità di ricaricare facilmente la propria auto, facilitando gli spostamenti di chi possiede un'auto elettrica



Accesso agli utenti ad una mappatura dei vari parcheggi che possiedono il servizio di ricarica.

# IL MERCATO





# SWOT ANALYSIS

## STRENGTHS

- Piattaforma efficiente e rapida
- Bassi costi di gestione / Importanti margini
- Esperienza del management
- Scalabilità del progetto

## OPPORTUNITIES

- Numerosi potenziali parcheggi mostrano interesse verso il servizio che offriamo.
- Mercato e-mobility ampio e in rapida espansione
- Estensione rapida in altri mercati internazionali

## WEAKNESSES

- Importanti investimenti finanziari per il rafforzamento del brand.

## THREATS

- Introduzioni norme restrittive

# TRACK RECORD



Conclusi primi accordi per parcheggi su nuovi mercati:

- Porto di Bari
- Porto di Genova
- Porto di Venezia
- Porto di Civitavecchia
- Città Venezia
- Città Firenze
- Città Milano
- Città Bologna
- Stazione Milano Centrale
- Stazione Venezia
- Stazione Bari
- Stazione Roma Termini
- Stazione Firenze S. Maria Novella

# Risultati periodo iniziale marzo - dicembre 2019

(Con un'iniziale copertura di soli pochi aeroporti e un Brand sconosciuto)

**8.000**

prenotazioni  
effettuate

**7.500**

utenti iscritti

**2.200**

recensioni con  
punteggio medio di 9/10

**370.000**

euro di prenotazioni  
generate

**70.000**

euro di commissioni  
incassate



«Prenotazione in pochi click, all'arrivo in parcheggio accettazione e trasferimento veloci oltre a personale molto cortese. Consigliato!»



«Consigliato – Mi sono trovata molto bene prenotando il parcheggio tramite ParkingMyCar perché mi ha permesso di confrontare diverse offerte e scegliere quella più adatta alle mie esigenze.»



«Prezzi ottimi, servizio veloce – Motore di ricerca dei prezzi migliori, facilissima la prenotazione e il servizio è stato veloce e senza intoppi.»



# ROAD MAP

## 2020

- Conclusione primo round di finanziamento
- Inserimento di una figura strategica per lo sviluppo del processo tecnologico ed una figura per lo sviluppo del processo di marketing
- Implementazione nuove funzionalità nella piattaforma volte al lancio di nuovi servizi ( parcheggi città-stazioni-porti-stadi ed eventi)
- Implementazione nuove funzionalità nella piattaforma volte al lancio di nuovi servizi (private transfer)
- Conclusione di nuovi accordi con parcheggi privati siti in città, stazioni, porti, stadi ed eventi.
- Conclusione di nuovi accordi con società di private transfer.

## 2021

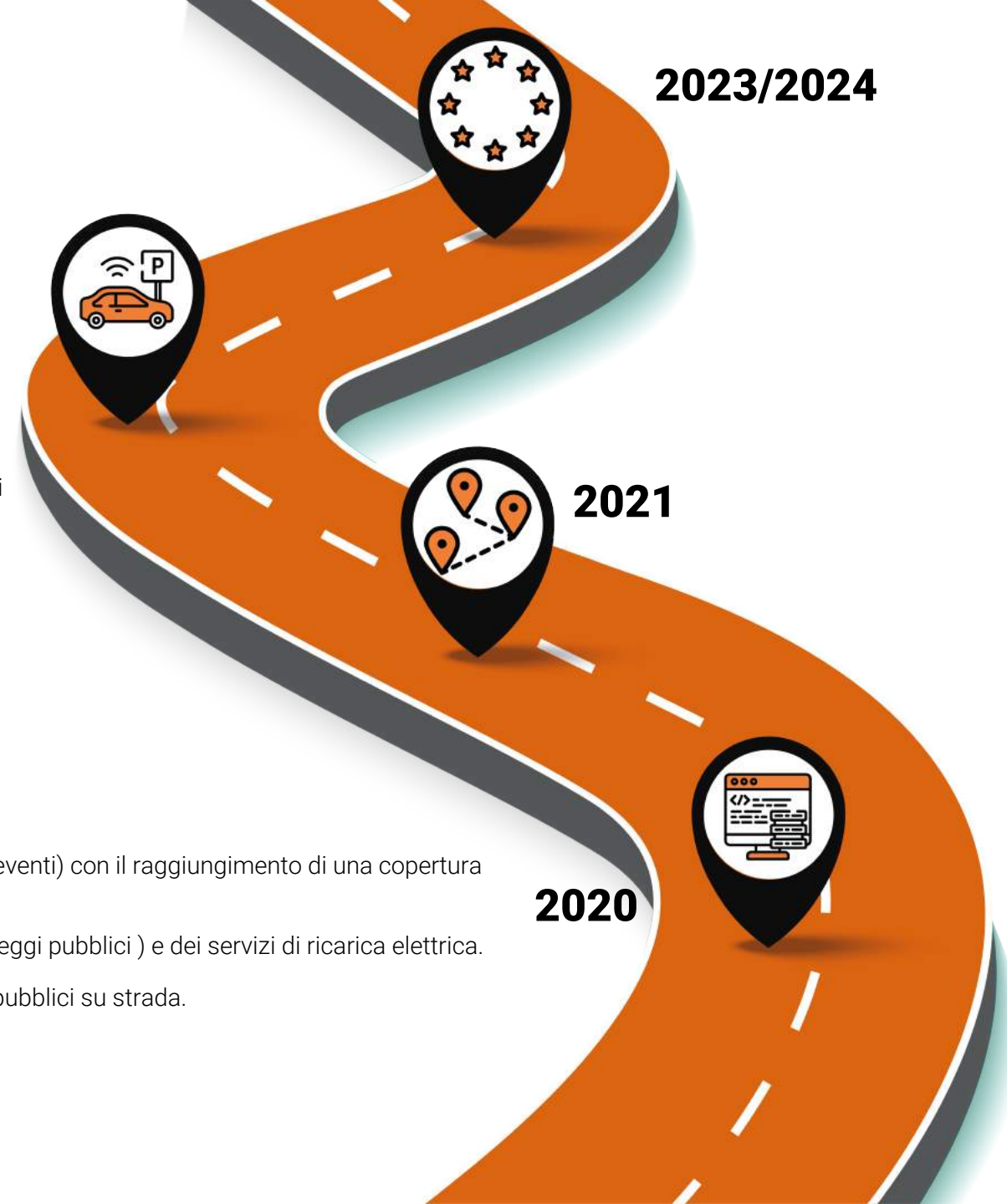
GENNAIO - MAGGIO

- Consolidamento e strutturazione dei mercati parzialmente coperti (città-stazioni- porti-stadi ed eventi) con il raggiungimento di una copertura nazionale di 200.000 posti auto (parcheggi privati) disponibili nella piattaforma.
- Avvio sviluppo applicazione iOS e Android necessaria per l'apertura del mercato urbano ( parcheggi pubblici ) e dei servizi di ricarica elettrica.
- Conclusione di nuovi accordi con enti pubblici e/o società appaltanti la gestione dei parcheggi pubblici su strada.
- Conclusione di accordi con fornitori dei servizi di ricarica e-car.

GIUGNO - DICEMBRE

- Lancio dell'app e di nuovi servizi ( parcheggi pubblici - servizi di ricarica e-car

## 2022



# ROAD MAP

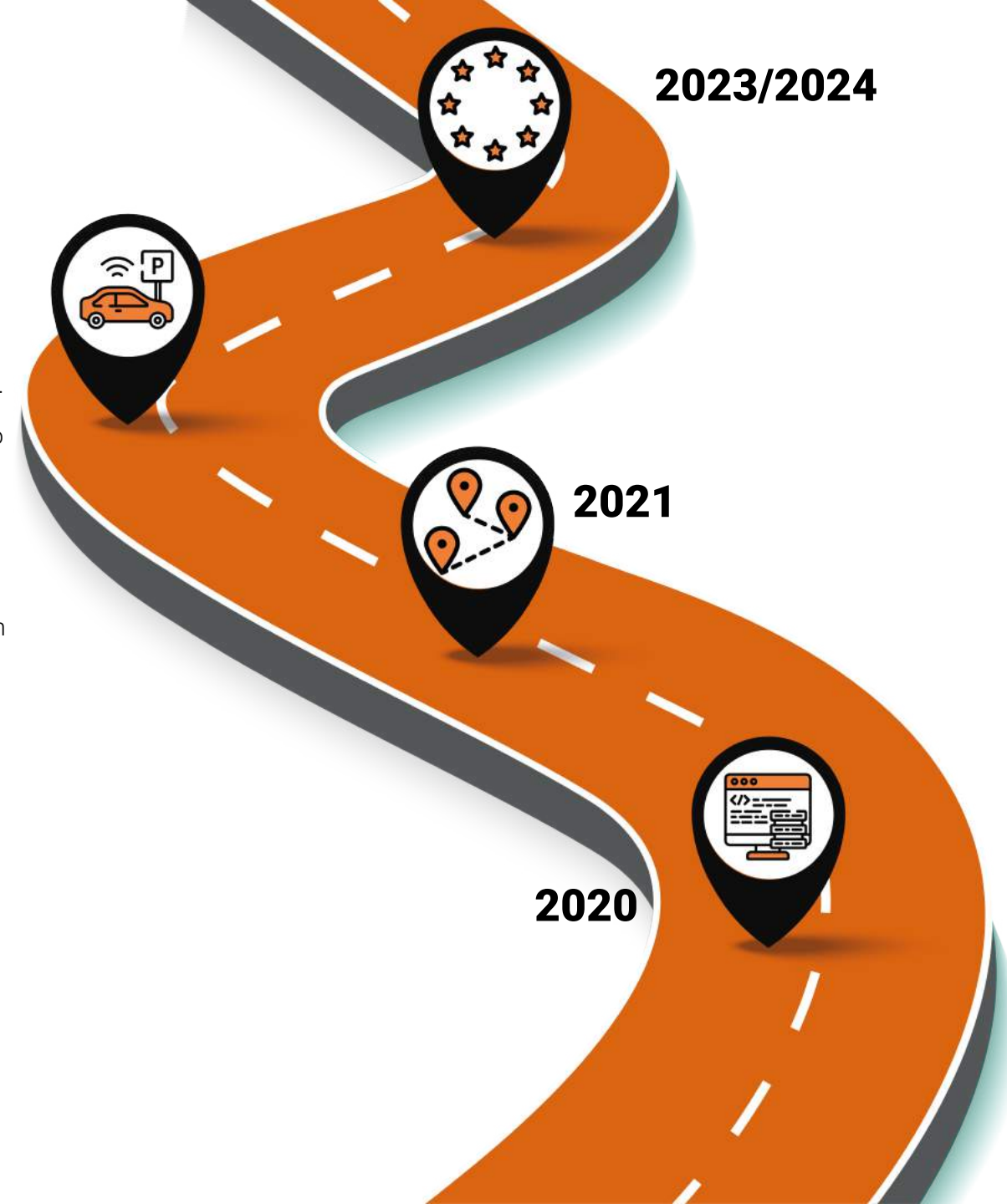
## 2022

- Avvio fase di selezione di aziende del settore elettrico per la conclusione di un accordo nazionale per la fornitura di colonnine di ricarica ai parcheggi affiliati all'interno della piattaforma.
- Raggiungimento del Breakeven Point con conseguente cash flow positivo, risultati che possono permettere di diventare già interessanti per un'exit in base ai dati di mercato.
- Avvio fase di sviluppo "vip area" la disponibilità di queste aree sarà riservata ai soli clienti di ParkingMyCar. Queste aree saranno totalmente brandizzate e permetteranno agli utenti di monitorare tramite l'app le immagini live della propria auto durante il periodo di custodia.
- Apertura canale b2c attraverso il quale si potranno rendere disponibili posti auto non utilizzati in possesso di privati e/o aziende non strettamente collegati al mondo del parcheggio. Tramite questo canale gli utenti in possesso di uno o più posti auto da concedere alla piattaforma potranno monetizzare ed aumentare la disponibilità di parcheggio nelle città.

## 2023-2024

- Avvio fase di test nel mercato spagnolo con un successivo avvio ed una costante espansione sugli altri principali mercati europei.
- Crescita in Europa in uno dei mercati più grandi al mondo per il nostro settore. La piattaforma risulta essere pronta per essere scalabile.

2022



2023/2024

2021

2020

# OPERAZIONE D'INVESTIMENTO

- Raccolta Minima: € 100.000
- Raccolta Massima: € 300.000
- Equity in cessione massima: 23%
- Ticket Minimo: € 300
- Investimento minimo per diritto di voto: € 15.000
- Valutazione Pre-Money: € 1 mln

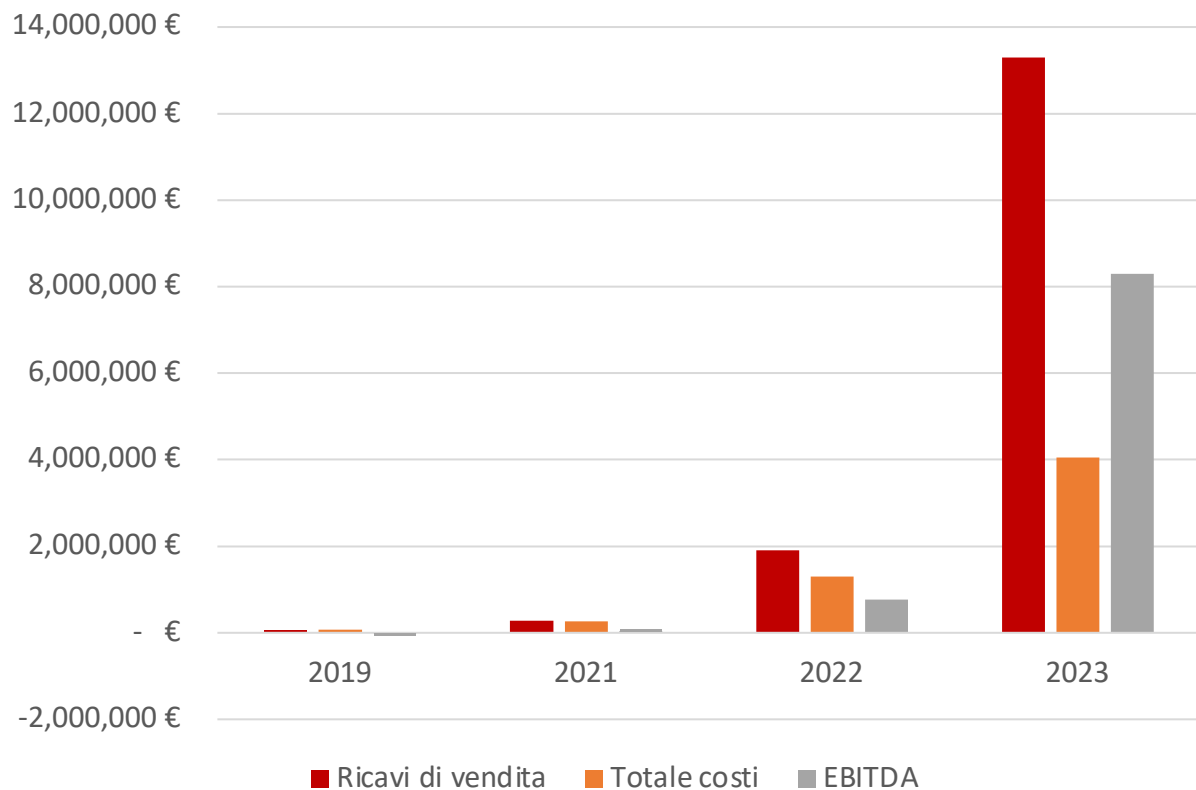
**ParkingMyCar è stata  
riconosciuta dalla camera  
di commercio come  
START UP INNOVATIVA  
(Questo implica un 30% di  
sgravio fiscale)**

# FINANCIALS

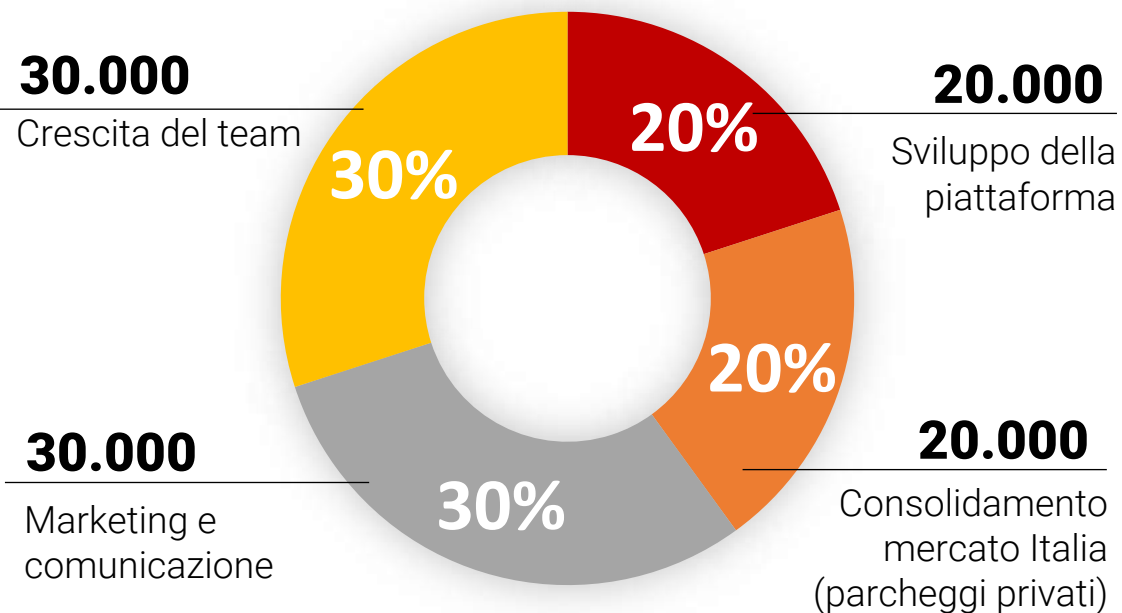
## 1° CASO

(raccolta minima 100.000 euro)

PROIEZIONI FINANZIARIE



UTILIZZO DEI FONDI

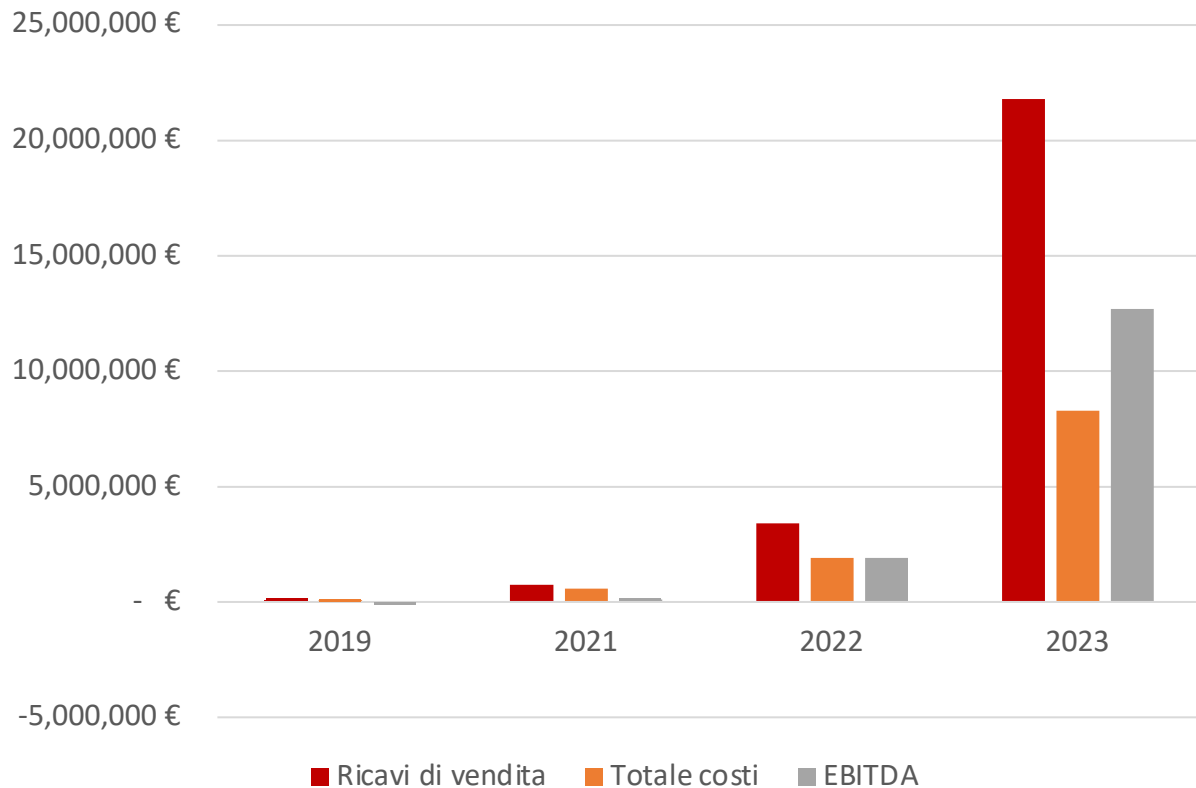


# FINANCIALS

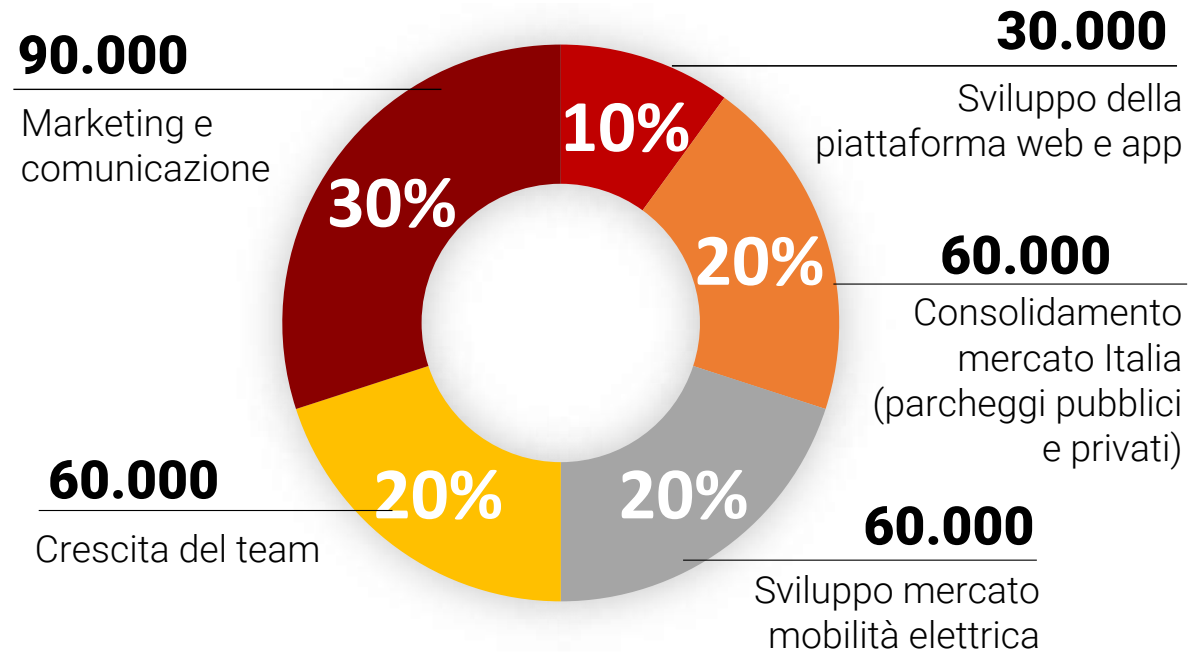
## 2° CASO

(raccolta massima 300.000 euro)

PROIEZIONI FINANZIARIE



UTILIZZO DEI FONDI



# TEAM



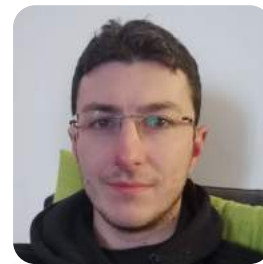
**YASSINE EL AOUAK**

CEO & Founder - Executive sales manager

Inizia la sua carriera lavorativa **NEL 2010** presso il ramo commerciale del gruppo Edison energia.

**NEL 2012** fonda una sua società specializzata nella consulenza ed efficientamento energetico, collaborando con player del mercato elettrico quali, Europe Energy, Axpo Italia ed Illumia.

**DAL 2018** ricopre il ruolo di area manager presso la società Greenius, giovane start up italiana nata con l'obiettivo di fornire energia attraverso prodotti e servizi innovativi ad alto valore energetico e tecnologico nel rispetto dell'ambiente.



**MICHELE DICATI**

Tecnico sviluppo portale

**FINO AL 2012** Collabora con l'Università di Perugia per il primo progetto di Car Pooling nell'Umbria.

**DAL 2011 AL 2015** Collabora con il comune di Perugia per la gestione sensoristica stradale e per la messa in opera di un sistema informatizzato di gestione ed elaborazione dati sul suolo perugino.

**NEL 2014** Collabora con il cnr per la messa in opera di un gestionale per l'acquisizione e l'elaborazione dei dati idrogeologici provenienti dai sensori umbri.

# TEAM



**TOURTOOLS**

Michaela Matichecchia – Digital marketing

Consulente in Web Marketing e Comunicazione online.

Affianca le aziende per ideare, progettare, coordinare e monitorare strategie di comunicazione digitale.



**TOURTOOLS**

Elena Primavilla e Silvia Ricci:  
grafica, ux e comunicazione visiva

Web designer e Content creator.

Realizzano progetti digital, web o cartacei di comunicazione visiva.

Il loro obiettivo è quello di usare l'immagine per comunicare in maniera efficace e immediata.



**TOURTOOLS**

Giovanni Rocchini e Daniele Sibaud:  
web developer

Sviluppano siti web Drupal, Wordpress, App per iOS e Android.

Aggiornamenti di sicurezza, theming, animazioni jquery e javascript, app update sono il loro pane quotidiano.

# PARTNERSHIP



**SPIIKY**  
Affiliazione



**MARINA MILITARE**  
Affiliazione



**GUARDIA COSTIERA**  
Affiliazione



**BENEFIT HUB**  
Affiliazione



**ASSO CRAL**  
Affiliazione



**WEGLO**  
Affiliazione



**TOURTOOLS**  
Partner digital marketing



**ASSOCIAZIONE  
DIPENDENTI MINISTERIALI  
NAZIONALE**  
Affiliazione



**PATROCINI  
REGIONALI**



**PATROCINI  
PROVINCIALI**

**PATROCINI  
COMUNALI**